

# PROJEKTKOORDINATOR:IN<sub>(m/w/d)</sub>

für energetisches Sanieren im Bestand.

Festanstellung Vollzeit (37 h)<sub>Arbeitszeit</sub>

Eberswalde und mobiles Arbeiten möglich<sub>Standort</sub>



# Gestalten statt verwalten. Für das Wohnen von morgen.

Hi, wir sind die 1893. Und wir glauben daran, dass gute Ideen nicht von oben verordnet werden müssen. Wir machen lieber selbst den **ersten Schritt**, für unsere Mitglieder, unsere Stadt und das Wohnen der Zukunft.

Dafür suchen wir eine:n **Projektkoordinator:in mit Bau- oder Planungserfahrung**, der/die Verantwortung auf der Bauherrnseite übernimmt.

Kein Einstieg. Keine Spielwiese. Sondern eine klare Aufgabe in einem starken Team.



## Wer wir sind



Mit über **3.500 Wohnungen** prägen wir das Gesicht von Eberswalde. Doch wir verwalten nicht nur, wir entwickeln weiter:

Nach unserem Leuchtturmprojekt **BRAND.VIER**, in dem wir ein Viertel inklusive Wohnumfeld neu gedacht haben, liegt unser Fokus nun auf der **Dekarbonisierung unseres Bestands** und der **Neuentwicklung** unseres Genossenschaftshauses.

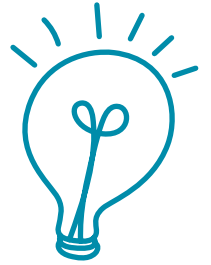
Dabei verbinden wir **ökologisches Bauen** mit **sozialer Verantwortung**, immer mit Blick auf die Menschen, die unsere Gebäude mit Leben füllen. Das ist kein Reagieren, das ist Vordenken.



die 1893 auf LinkedIn  
Oder Ruf bei Fragen  
Aileen Jantz an:  
+49 173 7273751



# Deine Aufgaben



- Du begleitest unsere Bau- und Sanierungsprojekte von der Vorbereitung bis zum erfolgreichen Abschluss.
- Du unterstützt uns bei Organisation, Termin- und Kostenplanung und hältst die Fäden zwischen allen Beteiligten zusammen.
- Du wirkst bei Vertrags- und Vergabeprozessen mit und behältst Budgets, Fördermittel und Fristen im Blick.
- Du koordinierst interne Abläufe, sorgst für klare Kommunikation und eine saubere Projektdokumentation.
- Du trägst dazu bei, dass Qualität, Termine und Kosten eingehalten werden, damit unsere Projekte verlässlich ans Ziel kommen.



die 1893 auf LinkedIn  
Oder Ruf bei Fragen  
Aileen Jantz an:  
+49 173 7273751

# Was du mitbringst:

- Ein abgeschlossenes Studium im Bauingenieurwesen, Architektur oder Bauprojektmanagement **oder** eine vergleichbare technische oder kaufmännische Qualifikation mit Projektbezug
- Erfahrung mit Bauprojekten, egal ob auf Bauherrn-, Planer- oder Ausführungsseite.
- Ein gutes Verständnis für Abläufe im Bauwesen und Freude daran, Ordnung und Struktur zu schaffen.
- Eine zuverlässige, lösungsorientierte Arbeitsweise und Spaß an Kommunikation – intern wie extern.
- Offenheit für digitale Tools (z. B. Alasco, Slack, MS Office).
- Wünschenswert, aber kein Muss: Kenntnisse in HOAI/VOB oder erste Erfahrung mit Lean-Methoden und Projektmanagement.

Du musst kein Bauleiter sein, um bei uns erfolgreich zu sein.

Wichtig ist, dass du Lust hast, Projekte zu strukturieren, Menschen zu verbinden und Dinge verlässlich zu Ende zu bringen.



die 1893 auf LinkedIn  
Oder Ruf bei Fragen  
Aileen Jantz an:  
+49 173 7273751



# Was dich bei uns erwartet



## Augenhöhe

Wir arbeiten gern gemeinsam, teamübergreifend und fokussiert an unseren Projekten. Für einen Spaß sind wir dennoch immer zu haben.

## Digital

Bei uns sind inzwischen alle Prozesse digital und somit kannst du von überall und zu jeder Zeit deine Aufgaben erledigen.

## Apfel

Bei uns gibt es nicht nur den Obstkorb, sondern auch die Komplettausstattung von Apple, die Du gern auch privat nutzen kannst.

## Wissen

Bei uns gibt es ein unbegrenztes Weiterbildungsbudget. Du kannst deine Interessen stärken und so die 1893 weiterentwickeln.

## Bewegung

Wer viel Kopfarbeit leistet, braucht auch ein Ventil. Daher machen wir einmal in der Woche gemeinsam Yoga oder Rehasport.

## Team

Wir sind lieber gemeinsam statt einsam und verbringen auch gern unsere Zeit zusammen (Kürzlich gab's das erste 1893-Bierpong-Turnier).

## Kohle

Bezahlt wird nach Tarif (heißt: Zahlung von Urlaubs- und Weihnachtsgeld und oben drauf noch 30 Tage Urlaub und 24.12. und 31.12. sind auch frei).

## Hund

N Hund im Büro? Auf jeden Fall! Wenn du einen bürotauglichen Vierbeiner hast, kannst du ihn gern mitbringen.

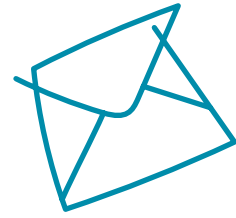
## Fahrtwind

Über dein Mobilitätspaket für deinen Weg zu uns – lass uns reden ...



die 1893 auf LinkedIn  
Oder Ruf bei Fragen  
Aileen Jantz an:  
+49 173 7273751

# BEWERBUNG UND KONTAKT



Möchtest du unser Team komplett machen?  
Dann sende deine Bewerbung an:  
**[karriere@1893-wohnen.de](mailto:karriere@1893-wohnen.de)**



Ruf mich an!  
**Aileen Jantz (People & Culture)**  
**+49 173 7273751**



Bewirb dich jetzt!  
**Volker Klich (Vorstand)**